

建築設計技術者特化型採用ポータル SEO/LLMO戦略

建築設計技術者特化型採用ポータルの SEO/LLMO・AEO対策完全ガイド

意匠設計・構造設計・設備設計・住宅設計等の採用ポータル向け、約1,187KWの実データ分析から見た成長戦略

なぜ建築設計技術者採用ポータルにSEO/LLMO強化が必要か

組織系設計事務所・アトリエ系設計事務所・ハウスメーカー・デベロッパーの設計監理部門まで受け皿が多様で、正社員から契約社員・派遣・時短勤務まで働き方の幅が広い。意匠・構造・設備といった設計分野ごとに求人特性が異なり、一級・二級建築士など資格でも細分化されます。Indeed・dodaが単純KWを押さえる一方、企業タイプ・市区町村の複合KWとAI検索には伸びしろが残されています。

- Indeed・dodaが職種×都道府県の単純KWを押さえ（上位5サービス合計83.7%）、正面からの獲得は非効率
- 企業タイプ・職種単独・職種×市区町村では上位サービスのシェアが49～66%まで下がり、専門ポータルの伸びしろが大きい
- ChatGPT・Geminiによる仕事探しが普及し、AI検索で引用・推薦される設計（AEO・LLMO）が急務

3つのキーワードカテゴリで攻める

企業タイプ

設計事務所以外の事業会社・公共団体・デベロッパーの設計部門を軸にした求人KW。上位サービスのシェアが最も低く伸びしろ大。

- 共同設計事務所 採用
- 鉄道会社（建築部門）採用
- デベロッパー（設計監理部門）求人

職種（設計分野）

意匠・構造・住宅など設計分野で絞る職種KW。分野が明確でCVに直結。

- 住宅設計 転職
- 意匠設計 転職
- 建築設計技術者 求人

職種×市区町村

職種を市区町村まで絞る複合KW。地元的设计事務所志向の層に強く、専門ポータルが強みを出しやすい領域。

- 設計 立川市 採用
- 建築設計技術者 津別町 採用
- 設計 伊奈町 求人

AI検索時代のコンテンツ設計3原則

① 実績データの構造化

設計分野別・企業タイプ別・地域別の求人掲載数、採用成立数、平均年収、平均内定期間をテーブル・グラフで公開する。AIはこうした一次データを引用しやすい。

② 明確な立場・数値の提示

「意匠設計は平均〇日で内定、一級建築士想定年収〇万円」など根拠ある具体的数値を示す。汎用的な説明だけでは引用されにくい。

③ Q&A (FAQ) コンテンツ

「意匠設計と構造設計の違いは」「一級建築士の平均年収は」などのQ&Aは、AI検索の回答生成に直接使われやすい。

技術SEOとROI換算の考え方

技術SEO 3施策

- 構造化データの高度化 (JobPosting・FAQPage・Organization)
- 一次データによるE-E-A-T強化 (求人実績・設計分野別データ)
- 企業タイプ×職種×市区町村×契約形態への迅速なコンテンツ対応

KPI・ROI換算

- 月間オーガニック流入増 × 登録CVR = 新規登録者増
- AI検索経由の新規流入 × 登録CVR × 紹介単価 = 収益貢献
- 順位・流入だけでなく「応募・採用成立」に変換して評価

ドメイン別1位獲得シェア（上位6サービス）

順位	ドメイン / サービス	1位獲得数	シェア
1位	jp.indeed.com	358件	30.2%
2位	doda.jp	243件	20.5%
3位	tenshoku.mynavi.jp（マイナビ転職）	208件	17.5%
4位	求人ボックス	170件	14.3%
5位	www.r-agent.com（リクルートエージェント）	15件	1.3%
6位	job.rikunabi.com（リクナビNEXT）	15件	1.3%

※ Marche社2026年調査。1187KW分析。上位5サービス合計 83.7%。

複合の種類で空きの大きさが変わる

職種×勤務条件×年収 例：意匠設計 フレックスタイム制 年収600万円以上 採用

94%

職種×勤務条件 例：設計 週休2日制 転職

90%

職種×市区町村 例：設計 立川市 採用

66%

職種（設計分野） 例：意匠設計 転職 ← 伸びしろ大

56%

企業タイプ 例：共同設計事務所 採用 ← 最大の伸びしろ

49%

※ 各パターンのtop3シェア。低いほど専門ポータルへの伸びしろが大きい。

まだ取り切れていないKW領域

シェアが高く既に埋まっているKW（例）

意匠設計 フレックスタイム制 年収600万円以上 採用

構造設計 服装自由 年収700万円以上 募集

設計 週休2日制 転職

建築設計 千葉駅 募集

建築士 上田駅 募集

住宅設計 賞与あり 採用

相対的に空きがある複合KW（伸びしろ・例）

共同設計事務所 採用

鉄道会社（建築部門） 採用

内装設計事務所 採用

デベロッパー（設計監理部門） 求人

住宅設計 転職

意匠設計 転職

建築設計技術者 求人

設計 立川市 採用

建築設計技術者 津別町 採用

設計 伊奈町 求人

住宅設計 時短勤務 募集

意匠設計 正社員 採用

構造設計 正社員 募集

建築士 江南市 募集

BIM導入設計事務所 求人

公共建築専門設計事務所 採用

AI活用で実現するCV改善

CV3倍

4ヶ月で9件→52件

1187KW

調査・管理したKW数

40~50%

AI活用による施策コスト削減率

STEP 1

建築設計 求人 東京

一般的な求人情報を取得



STEP 2

意匠設計 立川市 正社員 時短勤務 求人

条件で絞り込み



STEP 3 (最終)

意匠設計 一級建築士 立川市 正社員 時短勤務 建築設計技術者特化ポータル

専門ポータルが引用される

無料プレゼント

未対策キーワード&ドメイン別順位データを無料でお渡しします

建築設計技術者採用関連約1,187KWの調査から、上位サービスのシェアが低くコンテンツ整備で上位を狙えるキーワードと、各KWのドメイン別順位1~10位を一覧化。通常7万円相当を今なら無料で提供します。

無料で**KW**データを受け取る →

<https://mar-che.com/document/>